

**BỘ NÔNG NGHIỆP  
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4046 /BNN-QLDN  
V/v bán cổ phần lần đầu

Hà Nội, ngày 18 tháng 5 năm 2017



Kính gửi: Tổng công ty Vật tư nông nghiệp

Phúc đáp công văn số 101/BC-VTNN-TGV ngày 4/5/2017 của Tổng công ty Vật tư nông nghiệp báo cáo về việc phát sinh, biến động về tài sản của doanh nghiệp và công bố thông tin doanh nghiệp cổ phần hóa, theo ý kiến của Ban chỉ đạo cổ phần hóa Tổng công ty Vật tư nông nghiệp tại cuộc họp ngày 3/5/2017; Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến như sau:

Hai (02) tài sản là đất (thửa đất số 749 và 750 tại Phường 12, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu) với mục đích sử dụng đất để nuôi trồng thủy sản và trồng cây lâu năm, được hình thành từ thu hồi nợ phải thu của Ngân hàng TMCP Việt Hoa sau thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa, nên không có trong Phương án sử dụng đất và Phương án cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Vật tư nông nghiệp được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 723/QĐ-TTg ngày 28/4/2016; mục đích sử dụng 02 lô đất này theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cũng không phù hợp với ngành nghề kinh doanh của Tổng công ty. Để đảm bảo tiến độ cổ phần hóa doanh nghiệp theo phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ, đúng pháp luật, bảo toàn vốn, tài sản nhà nước, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn yêu cầu Tổng công ty Vật tư nông nghiệp:

1. Làm việc với tổ chức tư vấn bán đấu giá bố cáo rõ ràng, công khai với các nhà đầu tư mua cổ phần đối với 02 lô đất này, hiện không có trong danh mục tài sản doanh nghiệp để cổ phần hóa.

2. Trước mắt, Tổng công ty Vật tư nông nghiệp quản lý theo đúng quy định của pháp luật 02 lô đất này; Hội đồng thành viên, Ban điều hành Tổng công ty Vật tư nông nghiệp khẩn trương lập phương án chuyển nhượng 02 lô đất theo phương thức đấu giá công khai, minh bạch, đúng pháp luật, theo nguyên tắc thị trường để thu hồi vốn nhà nước cao nhất, hoàn thành trước thời điểm quyết toán vốn nhà nước lần 2 bàn giao sang công ty cổ phần theo đúng quy định.

Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn yêu cầu Tổng công ty thực hiện, báo cáo kết quả về Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Bộ Tài chính;
- Lưu: VT, QLDN(15b).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



Hà Nội, ngày 18 tháng 5 năm 2017  
Nguyễn Tuấn