

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN FLC

Số **58**/CV/FLC-2017

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

(V/v: Giải trình KQSXKD Quý IV/2016)

Hà Nội, Ngày **27** tháng **01** năm 2017

KÍNH GỬI - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC
2. Mã chứng khoán: FLC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà FLC Land Mark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý IV năm 2016 trên báo cáo tài chính riêng của Công ty giảm trên 10% so với lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Quý IV năm 2015. Cụ thể:

Chỉ tiêu	Quý IV năm 2016 (VNĐ)	Quý IV năm 2015 (VNĐ)	Tỷ lệ thay đổi
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	386.158.976.601	893.769.672.484	(57%)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	297.034.807.607	336.093.382.277	(12%)

Nguyên nhân:

Trong quý IV năm 2016, Do đặc thù ghi nhận doanh thu ngành bất động sản, doanh thu của Công ty giảm 57% so với Quý IV năm 2015. Dòng tiền được ưu tiên sử dụng để xây dựng cơ bản nên doanh thu tài chính giảm, bên cạnh đó chi phí hoạt động bị tăng theo sự phát triển của quy mô Công ty nên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 12% so với Quý IV cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC làm công văn này giải trình với Quý Cơ quan nội dung trên.

Rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ và hợp tác của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- UBCKNN
- Sở GDCK TP. HCM
- Lưu VT



Hương Trần Kiên Dung