

Số: 19/GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2018

GIẤY CHỨNG NHẬN
Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng

CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 29 tháng 06 năm 2006;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán ngày 24 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu;

Xét Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín;

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán Chứng khoán,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

– Tên giao dịch bằng tiếng Anh: SAI GON THUONG TIN REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY;

– Tên viết tắt: SACOMREAL;

– Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

– Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303315400 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 29 tháng 03 năm 2004; đăng ký thay đổi lần thứ 28 ngày 02 tháng 12 năm 2017;

– Vốn điều lệ: 2.438.724.240.000 đồng (*Hai nghìn bốn trăm ba mươi tám tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu hai trăm bốn mươi nghìn đồng*).

Điều 2. Cổ phiếu Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín chào bán ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Loại chứng khoán: cổ phiếu phổ thông;
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (*Mười nghìn đồng*);
3. Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 73.161.370 cổ phiếu (*bảy mươi ba triệu một trăm sáu mươi một nghìn ba trăm bảy mươi cổ phiếu*), trong đó:
 - Chào bán cho cổ đông hiện hữu: 48.774.247 cổ phiếu;
 - Chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 24.387.123 cổ phiếu.
4. Tổng giá trị chào bán tính theo mệnh giá: 731.613.700.000 đồng (*Bảy trăm ba mươi một tỷ sáu trăm mười ba triệu bảy trăm nghìn đồng*);
5. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
6. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
7. Tổ chức tư vấn phát hành: Công ty cổ phần Chứng khoán Alpha.

Điều 3. Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán và nội dung trong Giấy chứng nhận này.

Điều 4. Giấy chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Giấy chứng nhận này được lập thành bốn (04) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín, 01 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh và 01 bản gửi cho Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam./.



Phạm Hồng Sơn