

Số: 10/7/2018/MDC

Đồng Nai, ngày 20 tháng 07 năm 2018

(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế
Quý 2 năm 2018 giảm 74,8% so với
cùng kỳ năm 2017)

Kính gửi: – Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
– Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Công ty : Công ty Cổ Phần Miền Đông
Mã chứng khoán: MDG
Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, TP Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo báo cáo tài chính quý 2 năm 2018 của Công ty Cổ Phần Miền Đông.

Công ty Cổ Phần Miền Đông xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2018 giảm 74,8% so với cùng kỳ năm 2017 như sau:

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| + Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2018: | 3.517.885.364 đồng |
| + Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2017: | 4.703.401.306 đồng |

Nguyên nhân:

Doanh thu quý 2 năm 2018 giảm so với cùng kỳ năm 2017 là: 30,127 tỷ đồng. Cơ cấu doanh thu quý 2/2018 thay đổi, doanh thu tăng chủ yếu ở lĩnh vực khai thác đá và giảm mạnh ở lĩnh vực bất động sản và xây dựng. Doanh thu khai thác đá và khác tăng 12,711 tỷ đồng, doanh thu bất động sản giảm 31,877 tỷ đồng, doanh thu xây dựng giảm 10,943 tỷ đồng làm ảnh hưởng đến lãi gộp toàn công ty giảm 7,234 tỷ đồng (57,2 %) so với cùng kỳ năm trước. Tình hình tài chính ổn định, chi phí lãi vay giảm và lãi nhận được từ khoản tiền gửi nên giúp hoạt động tài chính lãi 01 tỷ đồng so với cùng kỳ. Chi phí bán hàng giảm 0,53 tỷ đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 0,96 tỷ đồng, khoản lợi nhuận khác tăng 1,423 tỷ đồng so với quý 2/2017. Tổng hợp các khoản ảnh hưởng trên đã làm lợi nhuận trước thuế quý 2/2018 giảm 3,32 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh dẫn đến lợi nhuận trong báo cáo tài chính quý 2 năm 2018 giảm so với cùng kỳ năm 2017.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN MIỀN ĐÔNG



**TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ ĐỨC DŨNG**